



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**ORAȘULUI BRAGADIRU**  
**PRIMAR**



**PROIECT**  
**DE**  
**HOTĂRÂRE**

**privind trecerea în domeniul privat și domeniul public al orașului Bragadiru, Județul Ilfov a terenului în suprafață de 346 m<sup>2</sup> – lot 26, identificat cu număr cadastral 115960 situat în str. Diamantului nr.111, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov și a terenului în suprafață de 205 m<sup>2</sup> – lot 1, identificat cu număr cadastral 125248 situat în str. Diamantului nr.111A, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, Județul Ilfov**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr.40854 din 26.07.2024;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiul locativ nr. 40853/26.07.2024;
- c) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) Declarația privind renunțarea la dreptul de proprietate a doamnei Chitafes Sorina, autenticată cu numărul 3839 din 5.12.2019, de către Societatea profesională Notarială – Dominium Lex.
- e) Declarația privind renunțarea la dreptul de proprietate a doamnei Chitafes Sorina, autenticată cu numărul 3840 din 5.12.2019, de către Societatea profesională Notarială – Dominium Lex.

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 562 alin.(2) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin.(1) și alin.(4) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 24 /2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘULUI BRAGADIRU**



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.-** Se ia act de următoarele declarații de renunțare la dreptul de proprietate:

a) Declarația privind renunțarea la dreptul de proprietate pentru terenul în suprafață de 346 m<sup>2</sup> – lot 26 cu destinația de drum de acces, identificat cu număr cadastral 115960 situat în str. Diamantului nr.111, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov, a doamnei C. B., autenticată cu numărul 3839 din 5.12.2019, de către Societatea profesională Notarială – Dominium Lex, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Declarația privind renunțarea la dreptul de proprietate pentru terenul în suprafață de 205 m<sup>2</sup> – lot 1 cu destinația de drum de acces, identificat cu număr cadastral 125248 situat în str. Diamantului nr.111A, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov, a doamnei C. B., autenticată cu numărul 3840 din 5.12.2019, de către Societatea profesională Notarială – Dominium Lex, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. –** Se aprobă trecerea în domeniul privat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a următoarelor terenuri:

a) terenul în suprafață de 346 m<sup>2</sup> – lot 26 cu destinația de drum de acces, identificat cu număr cadastral 115960 situat în str. Diamantului nr.111, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

b) terenul în suprafață de 205 m<sup>2</sup> – lot 1 cu destinația de drum de acces, identificat cu număr cadastral 125248 situat în str. Diamantului nr.111A, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov

**Art. 3. –** Se aprobă trecerea în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a următoarelor terenuri:

a) terenul în suprafață de 346 m<sup>2</sup> – lot 26 cu destinația de drum de acces, identificat cu număr cadastral 115960 situat în str. Diamantului nr.111, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

b) terenul în suprafață de 205 m<sup>2</sup> – lot 1 cu destinația de drum de acces, identificat cu număr cadastral 125248 situat în str. Diamantului nr.111A, Tarla 20, Parcela 95/71, oraș Bragadiru, județul Ilfov

**Art. 4. –** Direcția economică va actualiza domeniul privat și domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, potrivit prezentei hotărâri.

**Art. 5. –** Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘULUI BRAGADIRU**



---

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarul orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,  
GABRIEL LUPULESCU**

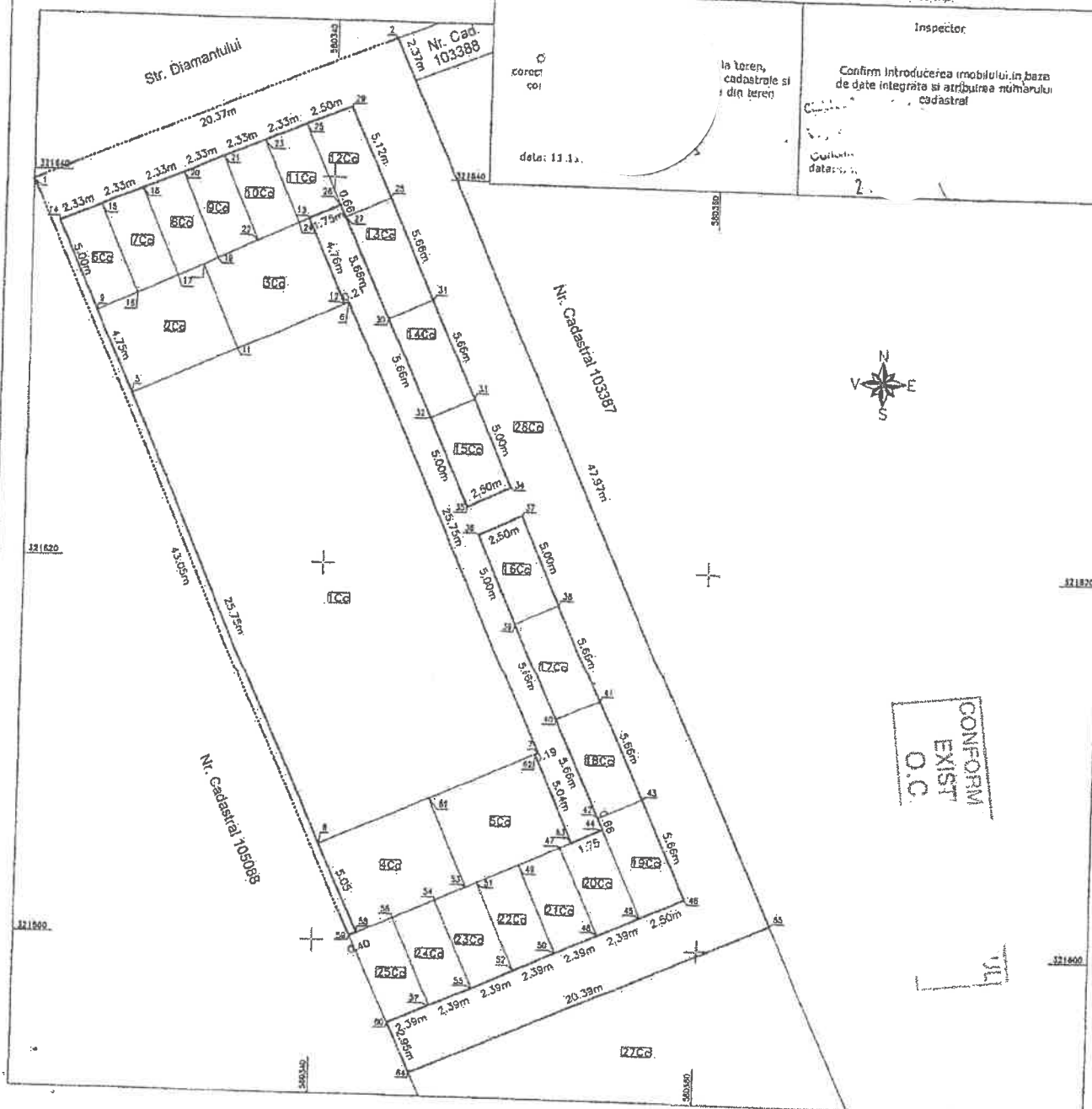
**Avizat,  
Secretar general UAT,  
Veronica Ioniță**

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 200

| Nr. cadastral      | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                                       |
|--------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 17860              | 346 mp                               | Str. Diamantului nr. 111, Târla 20, Parcela 95/71, Lot 2, Oras Bragadiru, Judetul Ilfov |
| Cantă Ponișoru nr. | UAT                                  | BRAGADIRU                                                                               |

| A. Date referitoare la teren:      |                        |                                                                                             |                                                                             |
|------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                                                    |
| 26                                 | Co                     | 346                                                                                         | Teren împrejmuit cu gard de beton pe latura de Est si plasa pe Vest si Nord |
| TOTAL                              |                        | 346                                                                                         | Drept de acces                                                              |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                                                                             |                                                                             |
| Cod                                | Destinația             | Suprafata construita la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                                                    |
| TOTAL                              |                        |                                                                                             |                                                                             |
| Suprafata totala masurata =        |                        | 346 mp                                                                                      |                                                                             |
| Suprafata din act =                |                        | 2235 mp.                                                                                    |                                                                             |
| Inspector                          |                        |                                                                                             |                                                                             |
| la teren, cadastrale si din teren  |                        | Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral |                                                                             |
| data: 11.11.                       |                        | data: .....                                                                                 |                                                                             |



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
(INTRAVILAN)  
SCARA 1:200

| Nr. cadastral     | Suprafata masurata | Adresa imobilului                                                                        |
|-------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12524R            | 203 mp             | Taria 20, Parcela 95/71, str. Diamantului nr. 111A, Lot 1, Oras Dragadiru, Judetul Ilfov |
| Carte Funciar nr. |                    | IVAT DRAGADIRU                                                                           |

| A. DATE REFERIToare LA TEREN |                        |                                |                                                        |
|------------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categoria de folosinta | Suprafata din constructii (mp) | Observatii                                             |
| 1                            | 100                    | 203                            | teren intravilan cu scop de locuit apartina, utilitati |
| TOTAL                        |                        | 203                            |                                                        |

| B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCII |            |                                   |            |
|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------|
| Cod. constructii                  | Destinatie | Suprafata constructii la sol (mp) | Observatii |
|                                   |            |                                   |            |
| TOTAL                             |            |                                   |            |

|                                                                                                                                                     |  |                   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|---|
| Suprafata totala (inclusiv a terenului)                                                                                                             |  | Suprafata din act | 6 |
| <p>MAPCU RAZVAN<br/>a. seria RD-DB-F Nr. 0017</p> <p>in baza planului de constructii anexat la proiectul de constructii</p> <p>data: 10.05.2011</p> |  |                   |   |